

**DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG
KABUPATEN SABU RAIJUA**



KERANGKA ACUAN KERJA

UNTUK PEKERJAAN

**PEMBANGUNAN MCK DI DESA
WADUMADDI**

**TAHUN ANGGARAN
2024**



PEMERINTAH KABUPATEN SABU RAIJUA
DINAS PEKERJAAN UMUM DAN PENATAAN RUANG

Jalan El Tari –Email : sarai_pu@yahoo.com

SEBA

KERANGKA ACUAN KERJA
PEMBANGUNAN MCK DI DESA WADUMADDI
KECAMATAN HAWU MEHARA
TAHUN ANGGARAN 2024

1. LATAR BELAKANG

Mandi, Cuci dan Kakus (MCK) merupakan salah satu bangunan yang tidak terpisahkan dari kebutuhan dasar bagi kualitas dan kebersihan kehidupan manusia. Pengembangan Sistem Sanitasi yang baik dan sehat yang merupakan tanggung jawab Pemerintah Daerah dan harus diselenggarakan dalam rangka mewujudkan kesejahteraan masyarakat.

Penyelenggaraan sistem Sanitasi yang baik dalam hal ini pembangunan MCK dapat dilakukan secara terpadu, Keterpaduan tersebut dimulai dari penyusunan kebijakan dan strategi serta tahapan-tahapan penyelenggaraan yang meliputi tahapan perencanaan, pelaksanaan konstruksi, pengoperasian/ pengelolaan, pemeliharaan dan rehabilitasi serta pemantauan dan evaluasi. Agar diperoleh suatu penanganan sistem yang memberikan pelayanan optimal, diperlukan penyelenggaraan secara terpadu dan bersinergi antar sektor, serta masyarakat.

2. MAKSUD DAN TUJUAN

a) MAKSUD

Maksud dari Kegiatan Pembangunan MCK di Desa Wadumaddi adalah sebagai pemenuhan akan sarana dan fasilitas pada area sekitar pasar mingguan yang merupakan sebagai mata pencaharian masyarakat desa Wadumaddi.

b) TUJUAN

Tujuan utamanya adalah memenuhi akan kebutuhan sanitasi yang sehat bagi masyarakat desa Wadumaddi pada area pasar mingguan.

3. TARGET/ SASARAN

Target/ Sasaran kegiatan yang ingin dicapai adalah terbangunnya sarana MCK di Desa Wadumaddi.

4. LOKASI PEKERJAAN

Lokasi kegiatan terletak di Desa Wadumaddi Kecamatan Hawu Mehara.

5. SUMBER PENDANAAN

Kegiatan ini dibiayai dari sumber pendanaan: APBD II Kabupaten Sabu Raijua Tahun Anggaran 2024 dengan rincian sebagai berikut:

No	Nama Paket Pekerjaan	Pagu Dana	HPS
1.	Pembangunan MCK di Tempat Umum	Rp 95.000.000,-	Rp 95.000.000,-

Anggaran tersebut sudah termasuk PPN sesuai dengan DPA-SKPD (Daftar Penggunaan Anggaran Organisasi Perangkat Daerah) Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Sabu Raijua Tahun Anggaran 2024.

6. PEKERJAAN UTAMA

NO	URAIAN PEKERJAAN
I	PEKERJAAN PERSIAPAN
II	PEKERJAAN TANAH
III	PEKERJAAN PASANGAN DAN PLESTERAN
IV	PEKERJAAN BETON
V	PEKERJAAN ATAP
VI	PEKERJAAAN PLAFOND
VII	PEKERJAAAN KUSEN DAN PENGGANTUNG
VIII	PEKERJAAAN MEKANIKAL ELEKTRIKAL
IX	PEKERJAAAN KERAMIK LANTAI
X	PEKERJAAN FINISHING
XI	PEKERJAAN SANITASI

7. NAMA DAN ORGANISASI PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN

Nama : Abner M Yogi Jemi, ST
PPK : Sub Bidang Sanitasi
Satuan Kerja : Dinas Pekerjaan Umum dan Penataan Ruang Kabupaten Sabu Raijua

8. JANGKA WAKTU PELAKSANAAN PEKERJAAN

Jangka Waktu Penyelesaian Pekerjaan : 90 (Sembilan Puluh) hari kalender
Masa Pemeliharaan Berlaku Selama : 365 (Tiga Ratus Enam Puluh Lima) hari kalender.

9. TENAGA AHLI

No	Jabatan	Jumlah	Pendidikan (minimal)	Pengalaman (minimal)	Sertifikat Keahlian
1	Kepala Pelaksana	1 Orang	DIII Sipil	1 Tahun	Ijazah; SKT Bangunan Gedung
2	Ahli K3	1 Orang	DIII Semua Jurusan	0 Tahun	Sertifikat K3

10. KELUARAN/ PRODUK YANG DIHASILKAN

Keluaran/produk yang dihasilkan dari pelaksanaan pengadaan pekerjaan ini terbangunnya MCK di Desa Wadumaddi yang berkualitas baik sesuai dengan syarat-syarat teknis.

11. SPESIFIKASI TEKNIS PEKERJAAN KONSTRUKSI

Spesifikasi teknis pekerjaan konstruksi, meliputi:

- Ketentuan penggunaan bahan/material yang diperlukan sesuai spesifikasi terlampir
- Ketentuan penggunaan peralatan yang diperlukan;

No	Jenis alat/ Type	Kapasitas (minimal)	Jumlah (minimal)	KondisiAlat
1	Dump Truck	3.5 Ton	1 Buah	Baik

- Metode kerja/prosedur pelaksanaan pekerjaan agar menggambarkan alur pelaksanaan yang benar, terpola dalam rencana alur kerja.
- Ketentuan gambar kerja;(terlampir).
- Ketentuan perhitungan prestasi pekerjaan untuk pembayaran; Moonly Certificate (MC) realisasi kemajuan bobot fisik setiap bulan.
- Ketentuan pembuatan laporan dan dokumentasi : Laporan Harian, Mingguan, dan Bulanan, menyertakan Back Up data ; berupa data Opname, Gambar Terlaksana dan Foto Setiap kegiatan atau disyaratkan lain oleh PA.

- g) Ketentuan mengenai penerapan manajemen K3 konstruksi (Keselamatan dan Kesehatan Kerja); dalam pelaksanaan pekerjaan agar tenaga kerja menggunakan perlengkapan keselamatan kerja, seluruh tenaga kerja/pekerja agar diasuransikan/ dijaminkan keselamatannya pada Asuransi Penjamin Keselamatan Kerja.
- h) Dalam melaksanakan kegiatan agar menjaga dan menyelamatkan aset- aset Negara yang peruntukannya atau sifatnya untuk kepentingan Umum.

PPK Sub Bidang Sanitasi
Dinas Pekerjaan Umum dan
Kabupaten Sabu Raijua



Abner M Yogi Jemi, ST
NIP.19910404 201903 1 004